

# **SIGNAL IDUNA Fund Invest Alapkezelő Zrt.**

**7623 Pécs, József Attila utca 19.**

**Adószám: 25863354-2-02**

**Cégjegyzékszám: 02-10-060430**

**KSH-szám: 25863354-6630-114-02**

## **KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**

**a 2025. évi**

**éves beszámolóhoz**

**Pécs, 2026.02.12.**

-----  
cégszerű aláírás

## Á l t a l á n o s   r é s z

A SIGNAL IDUNA Fund Invest Alapkezelő Zrt. tevékenységét 2017. évben kezdte meg.

A társaság alaptevékenysége: Alapkezelés.

A vállalkozás zártkörűen működő részvénytársaságként működik, a törzstőke nagysága 40 000 ezer Ft.

Székhelye: 7623 Pécs, József Attila utca 19.

Internetes honlapja:

[www.signalidunafundinvest.com](http://www.signalidunafundinvest.com)

A társaság tulajdonosai belföldi jogi személyek.

Képviselőre jogosultak:

Név: Temesvári Csaba

Lakhely: 7635 Pécs, Cinke dűlő 32.

Név: Kalmár Tamás

Lakhely: 1162 Budapest 10., Felcsúti utca 36.

A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése megbízott külső szolgáltató feladata. A külső szolgáltató neve: KZS-Balance Kft, elérhetősége: 2120 Dunakeszi, Frangepán utca 15.

Regisztrált mérlegképes könyvelő neve: Kovács Erzsébet. Regisztrációs száma: 162513.

A vállalkozásnál a könyvvizsgálat kötelező, a beszámolót bejegyzett könyvvizsgáló ellenőrizte.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős személy: Dr. Sasvári László (7623 Pécs, Petőfi utca 29/1.), nyilvántartási száma 001630.

Könyvvizsgáló cég: ESSEL Audit Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1162 Budapest, Fertály utca 7.), nyilvántartási száma 001109.

Az üzleti évről szóló beszámoló könyvvizsgálatáért a könyvvizsgáló 400.000 Ft + áfa díjat számított fel.

A könyvvizsgáló részére az üzleti évben egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatásért, adótanácsadói szolgáltatásért, és egyéb nem könyvvizsgálói szolgáltatásért díj kifizetése nem történt.

A mérlegkészítés pénzneme Ft. A mérlegkészítés időpontja 2026.01.22.

Jelen beszámoló (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet) a Sztv. 16. § (5) bekezdése szerint azokat az információkat tartalmazza, melyek a nyilvánosságra hozatal szempontjából fontosak. A fontosságot a költség-haszon összevetésének elve alapján határoztuk meg.

## S z á m v i t e l i   p o l i t i k a

A vállalkozás számviteli politikájának összeállításakor figyelembe vette a számviteli törvény alapelveit. Ez biztosítja azt, hogy a cég beszámolója reálisan mutatja a vállalkozás jelenlegi vagyoni és pénzügyi helyzetét, és a mai helyzet alapján a jövőbeni tervek is kirajzolódnak.

A cég beszámolási kötelezettségét a kettős könyvvitel rendszerében éves beszámolóval, azon belül összköltség típusú eredménykimutatással teljesíti. Mérlegét "A" változatban készíti.

A könyveket a kettős könyvvitel rendszerében vezeti. A könyvelésre kiadott számlacsoportokat, számlákat, al- és részletező számlákat, azok számjeleit és megnevezését a számlatükörbe fogja össze. A számlatükör és a szöveges számlarend együtt teszi lehetővé, hogy a könyveit a számviteli törvény előírásai szerint vezesse.

A felmerült költségeket elsődlegesen az 5. számlaosztályban tartja nyilván. Az 5. számlaosztály megfelelő tagolásával biztosítja, hogy mind a külső, mind a belső információk rendelkezésre álljanak. A 6-7. számlaosztályokat nem nyitotta meg.

A vállalkozás a beszámoló összeállításánál az alábbi értékelési eljárásokat alkalmazta:

Az immateriális javak értékét szerzési áron az amortizációval csökkentve mutatja ki.

A tárgyi eszközöket szerzési áron az amortizációval csökkentve mutatja ki.

Értékcsökkenési leírás módja:

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik.

Az értékcsökkenés tervezésekor a cég az eszközök elhasználódásának ideje függvényében lineáris leírást alkalmazott.

Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása:

A 200.000 Ft alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték:

Ha a maradványérték nem jelentős, akkor az értékcsökkenési leírás tervezése során az 0 Ft-tal vehető figyelembe. Nem jelentős a maradványérték, ha az nem éri el az eszköz szerzési értékének 10%-át, vagy az eszköz csak eredeti rendeltetésétől megfosztva (szétszedve), vagy hulladékként értékesíthető, továbbá, ha az eszköz várhatóan nem lesz értékesíthető.

A szoftverek és a számítástechnikai eszközök maradványértéke 0 Ft.

Ha a vállalkozó szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az évenként elszámolásra kerülő értékcsökkenés megállapításakor (megtervezésekor) figyelembe vett körülményekben (az adott eszköz használatának időtartamában, az adott eszköz értékében vagy a várható maradványértékben) lényeges változás következett be, akkor a terv szerinti értékcsökkenés megváltoztatható. A változás eredményre gyakorolt számszerűsített hatása a kiegészítő mellékletben bemutatásra kerül.

Terven felüli értékcsökkenést kell az immateriális jószágnál, a tárgyi eszközöknél elszámolni akkor, ha

- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint ezen eszköz piaci értéke;

- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) értéke

tartósan lecsökken, mert az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) a vállalkozási tevékenység változása miatt feleslegessé vált, vagy megrongálódás, megsemmisülés, illetve hiány következtében rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan;

- a vagyoni értékű jog a szerződés módosulása miatt csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető;

- a befejezett kísérleti fejlesztés révén megvalósuló tevékenységet korlátozzák vagy megszüntetik, illetve az eredménytelen lesz;

- az üzleti vagy cégérték vagy az alapítás-átszervezés aktivált értékének könyv szerinti értéke - a jövőbeni gazdasági hasznokra vonatkozó várakozásokat befolyásoló körülmények változása következtében - tartósan és jelentősen meghaladja annak piaci értékét (a várható megtérülésként meghatározott összeget).

A terven felüli értékcsökkenést olyan mértékig kell végrehajtani, hogy az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás használhatóságának megfelelő, a mérlegkészítéskor érvényes (ismert) piaci értéken szerepeljen a mérlegben. Amennyiben az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan, megsemmisült vagy hiányzik, azt az immateriális javak, a tárgyi eszközök, a beruházások közül - a terven felüli értékcsökkenés elszámolása után - ki kell vezetni. A piaci érték alapján meghatározott terven felüli értékcsökkenést a mérleg fordulónapjával, az eszközök állományból történő kivezetése esetén meghatározott terven felüli értékcsökkenést a kivezetés időpontjával kell elszámolni.

Nem számolható el terv szerinti, illetve terven felüli értékcsökkenés a már teljesen leírt, illetve a tervezett maradványértéket elért immateriális jószágnál, tárgyi eszköznél.

A vállalkozás az immateriális javakról és tárgyi eszközökről folyamatos mennyiségi analitikát vezet a főkönyvvel való folyamatos egyeztetés mellett, a mérleg fordulónapján kötelező jelleggel.

Az értékelési eljárások az előző évihez képest nem változtak.

Az előző évi mérlegkészítésnél alkalmazott értékelési elvek nem változtak.

Külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek forintba történő átszámítása a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történt.

Analitikus nyilvántartást vezet a cég a vevői követelésekről és a szállítói tartozásokról. A munkabérek és egyéb személyi jellegű kifizetések analitikus nyilvántartási kötelezettségének a bérszámfejtés keretében tesz eleget. A két vagy több évet érintő gazdasági események eredményre gyakorolt hatásának kiszűrésére aktív és passzív időbeli elhatárolás számlát alkalmaz.

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - (előjeltől független) abszolút értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2%-át, illetve ha a mérlegfőösszeg 2%-a nem haladja meg az 1 millió Ft-ot, akkor az 1 millió Ft-ot.

A cégnél az év során jelentősebb hiba miatt önellenőrzés nem történt. A cégnél az év során történt ellenőrzések jelentősebb összegű eltéréseket nem

állapítottak meg.

A cég jelenleg jó piaci helyzetet mondhat magának. Igyekszik ezt úgy kihasználni, hogy tevékenysége színvonalának emelése útján piaci pozícióit megtarthassa (növelhesse). A mérlegkészítésig a vállalkozói tevékenység folytatásának ellentmondó tényező vagy körülmény nem áll fenn.

2025. évre 107 238 eFt osztalék került jóváhagyásra, a fennmaradó tárgyévi adózott eredmény azeredménytartalékba kerül átvezetésre.

### T á j é k o z t a t ó      r é s z

Többségi befolyással rendelkező tagok:

Név	Székhely	Szavazati arány
=====		
SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt.	1123 Budapest Alkotás utca 50.	60,00 %

A kapcsolt felekkel lebonyolított olyan ügylet, amely lényeges és nem szokásos piaci feltételek között valósult meg, az üzleti évben nem volt.

Az igazgatóság és a felügyelő bizottság tagjai tevékenységükért az alábbi járandóságot vették fel:

Igazgatóság	:	24.810 ezer Ft
Felügyelő bizottság	:	1.600 ezer Ft
-----		
Összesen	:	26.410 ezer Ft

A társaság korábbi igazgatósági és felügyelő bizottsági tagjaival szemben fennálló nyugdíjfizetési kötelezettség nincs.

A társaság a vezető tisztségviselők részére sem előleget, sem kölcsönt nem folyósított.

SIFI Norma Abszolút Hozamú Alap

Nyilvános, nyílt végű alap

Vagyonának nettó eszközérték adatai: 616 141 eFt

SIFI Orion Abszolút Hozamú Származtatott Alap

Nyilvános, nyílt végű alap

Vagyonának nettó eszközérték adatai: 1 602 983 eFt

Alpha Prémium Abszolút Hozamú Származtatott Alap

Zártkörű alap

Vagyonának nettó eszközérték adatai: 300 137 eFt

SIFI Kötvény Alap

Nyilvános, nyílt végű alap

Vagyonának nettó eszközérték adatai: 26 308 410 eFt

SIFI Globális Vegyes Alapok Alapja

Nyilvános, nyílt végű alap

Vagyonának nettó eszközérték adatai: 23 620 610 eFt

SIFI Smart Future Részvény Alapok Alapja

Zártkörű alap

Vagyonának nettó eszközérték adatai: 1 246 741 eFt

SIFI Osztalékvadász Részvény Alapok Alapja

Zártkörű alap

Vagyonának nettó eszközérték adatai: 1 407 853 eFt

SIFI Magyar Indexkövető Részvény Alap

Nyilvános, nyílt végű alap

Vagyonának nettó eszközérték adatai: 16 579 673 eFt

SIFI Rövid Kötvény Alap

Nyilvános, nyílt végű alap

Vagyonának nettó eszközérték adatai: 6 213 623 eFt

SIFI Nemzetközi Részvény Alapok Alapja

Nyilvános, nyílt végű alap

Vagyonának nettó eszközérték adatai: 18 845 961 eFt

SIFI USA Részvény Alapok Alapja

Nyilvános, nyílt végű alap

Vagyonának nettó eszközérték adatai: 13 724 249 eFt

SIFI Közép-Európai Részvény Alap

Nyilvános, nyílt végű alap

Vagyonának nettó eszközérték adatai: 24 578 618 eFt

SIFI Optimum Vegyes Értékpapíralap

Nyilvános, nyílt végű alap

Vagyonának nettó eszközérték adatai: 40 520 936 eFt

Az előzően közzétett nettó eszközérték és az auditált nettó eszközérték között kismértékű eltérés lehet.

## M é r l e g h e z k a p c s o l ó d ó k i e g é s z í t é s e k

## I m m a t e r i á l i s j a v a k

Immateriális javak ( bruttó érték )	Nyitó e Ft	Növ. e Ft	Csök. e Ft	Átsorol e Ft	Záró e Ft
Licenc	53 802	918	0	0	54 720
Befejezetlen szoftver fejlesztés	0	5 308	0	0	5 308
Számítógépes honlap	851	33 219	0	0	34 070
Immateriális javak bruttó össz.	54 653	39 445	0	0	94 098

## T á r g y é v i é r t é k c s ö k k e n é s l e í r á s a

Terv szerinti leírás lineárisan

Immateriális javak	Nyitó e Ft	Növ. e Ft	Csök. e Ft	Átsorol e Ft	Záró e Ft
Vagyoni értékű jogok écs.	12 345	4 374	0	0	16 719
Szellemi termékek écs.	688	4 372	0	0	5 060
Összesen	13 033	8 746	0	0	21 779

## Immateriális javak mozgásának leírása, összefoglaló táblázat

Immateriális javak	Nyitó e Ft	Növ. e Ft	Csök. e Ft	Átsorol e Ft	Záró e Ft
Immateriális javak bruttó össz.	54 653	39 445	0	0	94 098
Terv szerinti écs. lineárisan	-13 033	-8 746	0	0	-21 779
Összesen	41 620	30 699	0	0	72 319

A társaság üzleti vagy cégértéket nem képez.

A részvények összetétele az alábbi:

Részvény típusa	Ö s s z e s e n		Tárgyévben kibocsátott	
	Db	Névérték	Db	Névérték
Elsőbbségi	2 000	1 000	0	0
Névre szóló	39 800	1 000	0	0

## T á r g y i e s z k ö z ö k

Tárgyi eszközök ( bruttó érték )	Nyitó e Ft	Növ. e Ft	Csök. e Ft	Átsorol e Ft	Záró e Ft
Számítástechnikai berendezések	5 453	3 483	1 261	0	7 675
Hírközlő berendezések	33	0	0	0	33
Irodai berendezések	1 213	4 018	0	0	5 231
Tárgyi eszközök bruttó összesen	6 699	7 501	1 261	0	12 939

## T á r g y é v i é r t é k c s ö k k e n é s l e í r á s a

Terv szerinti leírás lineárisan

Tárgyi eszközök	Nyitó e Ft	Növ. e Ft	Csök. e Ft	Átsorol e Ft	Záró e Ft
Egyéb berendezések elszámolt écs	5 258	5 205	1 261	0	9 202
Összesen	5 258	5 205	1 261	0	9 202

Tárgyi eszközök mozgásának leírása, összefoglaló táblázat

Tárgyi eszközök	Nyitó e Ft	Növ. e Ft	Csök. e Ft	Átsorol e Ft	Záró e Ft
Tárgyi eszközök bruttó összesen	6 699	7 501	1 261	0	12 939
Terv szerinti écs. lineárisan	-5 258	-5 205	-1 261	0	-9 202
Összesen	1 441	2 296	0	0	3 737

A társaság szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az azok beszerzésekor (üzembe helyezésekor) megtervezett értékcsökkenés elszámolásában változás nem történt.

A társaság szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az azok beszerzésekor (üzembe helyezésekor) megtervezett várható maradványértékben változás nem történt.

A készleteken 221 eFt értékben fizetett előleg jelenik meg.



## Vevői követelések

Vevői követelés összege: 174.449 e Ft.

## Egyéb követelések bemutatása:

Egyéb követelések	Összeg (e Ft)
=====	=====
Bérelt ingatlan óvadék	390
=====	=====
Ö s s z e s e n :	390

Az eszközök értékelése következtében a társasági adó alapjának számításánál az adózás előtti eredményt módosító tételek nem voltak.

## Kötelezettségek

## Hátrasorolt kötelezettségek:

Hátrasorolt kötelezettségek	Összeg (e Ft)
=====	=====
Temesvári Csaba alárendelt kölcsöntőke	15.000
Hahner Ferenc alárendelt kölcsöntőke	15.000
=====	=====
Ö s s z e s e n :	30.000

A mérlegben kimutatott kötelezettségek hátralévő futamideje minden esetben 5 évnél rövidebb.

A cégnek nincs sem zálogjoggal, sem egyéb joggal biztosított kötelezettsége.

## Szállítói kötelezettségek

Szállítói tartozás összege: 236.923 e Ft.

Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	Összeg (e Ft)
=====	=====
Temesvári Csaba kölcsön utáni kamat	4.852
Hahner Ferenc kölcsön utáni kamat	4.852
=====	=====
Ö s s z e s e n :	9.704

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	Összeg (eFt)
Befektetőkkel szembeni kötelezettségek	711 312
Társasági adó	30 736
SZJA (290) befizetés	3 888
Szociális hozzájárulási adó	2 607
Innovációs járulék	3 848
Befektetési alapok különadója	20 825
Táppénz hozzájárulás	19
Szja (103) kötelezettség	123
ÁFA	198
Iparűzési adó	18 640
Jövedelemelszámolási számla	13 184
Biztosítottól levont tb-járulék	3 523
	808 903

A kötelezettségek visszafizetendő összege nem nagyobb a kapott összegnél.

Az összes olyan pénzügyi kötelezettség, ami a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bír, megjelenik a mérlegben.

Mérlegen kívüli egyéb tételek nincsenek.

A vállalkozás tevékenységéből veszélyes hulladék nem keletkezett.

E r e d m é n y k i m u t a t á s h o z   k a p c s o l ó d ó  
k i e g é s z í t é s e k

Exportértékesítés, importbeszerzés nem volt.

Tárgyévben kutatási, kísérleti fejlesztési költség nem volt.

A vállalkozás támogatási program keretében dotációt nem kapott.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek az üzleti évben nem voltak.

A társaságnál a Belföldi értékesítés árbevétele az alábbiakból tevődött össze:

Megnevezés

Forgalmazási jutalék	162 501
Alapkezelési díj	1 057 456
Továbbszámlázott szolgáltatás	60 668
Alapkezelési sikerdíj	3 015
Transzferdíj bevétel	92
Összesen:	1 283 732

A társaságnál az anyagköltség értéke az alábbiakból tevődött össze:

Megnevezés	Költség (e Ft)
Egyéb anyagok	1 075
Ö s s z e s e n :	1 075

A társaságnál az igénybe vett szolgáltatások értéke az alábbiakból tevődött össze:

Költségnem	Költségek (eFt)
Szállítás-rakodás, raktározás költségei	19
Ingatlan bérleti díjak	6 327
Gépek bérleti díja	1 683
Hirdetés, reklám, propaganda költségei	463
Oktatás és továbbképzés költségei	650
Utazási és kiküldetési költségek	486
Könyvelés, könyvvizsgálat díja	8 299
Postaköltség	52
Telefon, internet költsége	1 695
Ügyvédi díj	14 958
Kick-back fee - SIHU	322 144
Kick-back fee - SIRO	10 478

Letétkezelési díj	4 747
Informatikai szolgáltatás	46 704
Tanácsadási szolgáltatás	9 397
Közvetítői jutalék	163 638
Keler díj	10 689
Belső ellenőrzés, compliance költség	9 225
Egyéb igénybevett szolgáltatás	5 218
Bloomberg díjak	19 141
Összesen:	636 013

A társaságnál az egyéb szolgáltatások értéke az alábbiakból tevődött össze:

Megnevezés	Összeg (eFt)
Hatósági díjak	41
Biztosítási díj	166
Bankköltség	739
Összesen:	946

Személyi jellegű ráfordítások bemutatása:

Megnevezés	Összeg (eFt)
Béreköltség - főfoglalkozású alkalmazottak	137 856
Megbízási díj	1 600
Táppénz 1/3	68
Dolgozók javára kötött biztosítás	54
Cégtelefon utáni SZJA	70
SZJA reprezentáció után	150
Béren kívüli juttatás SZJA	129
Természetbeni juttatás cégtelefonadó	396
Egyes meghatározott juttatások	797
Béren kívüli juttatás (lakhatási támogatás)	865
Szociális hozzájárulási adó	18 395
Összesen:	160 380

Munkavállalók bér és létszámadatai

Állománycsoport	Fizikai	Szellemi
=====	=====	=====
Átlagos statisztikai állományi létszám (fő)	0	21
Béreköltség (ezer Ft)	0	137 856
Személyi jellegű egyéb kifizetések (ezer Ft)	0	3 779
Bérfizetéseket	=====	=====
Szociális hozzájárulási adó	18 395	
Egyéb bérfizetéseket	350	
=====	=====	=====
Összesen	18 745	

Az egyéb ráfordítások alakulása:

Költségcím	Költségek (eFt)
Bírságok, kötbérek, fekbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	64
Költségek (ráfordítások) ellen ellentételezésére adott támogatás, juttatás	1 500
Iparűzési adó	25 653
Innovációs járulék	3 848
Befektetési alapok különadója	60 668
Befektető-védelmi alap hozzájárulás	2 197
Kárrendezési alap	316
Elengedett követelés	23
Kerekítési különbözet	4
<b>Összesen:</b>	<b>94 273</b>

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások az üzleti évben nem voltak.

A társaságnál a pénzügyi műveletek bevételeinek értéke az alábbiakból tevődött össze:

Megnevezés	Bevételek (e Ft)
=====	=====
Egyéb kapott kamatok	17 324
Deviza átváltás árfolyamnyeresége	954
Év végi összevont árfolyamnyereség	0
=====	=====
<b>Összesen:</b>	<b>18 278</b>

Pénzügyi műveletek ráfordításai

Megnevezés	Összeg (e Ft)
=====	=====
Fizetendő kamat	1 950
Pénzügyi rendezés árfolyamvesztése	454
=====	=====
<b>Összesen:</b>	<b>2 404</b>

Társasági adóalapot módosító tételek

<b><u>Növelő tétel (eFt)</u></b>	
Számviteli törvény szerinti értékcsökkenés	13 951
Egyéb növelő tétel	53
Adott támogatás	1 500
Elengedett követelés	23
<b>Összesen:</b>	<b>15 527</b>
<b><u>Csökkentő tétel (eFt)</u></b>	
Adótörvény szerinti értékcsökkenés	13 951
<b>Összesen:</b>	<b>13 951</b>

## M u t a t ó s z á m o k

## V a g y o n i h e l y z e t m u t a t ó s z á m a i

A tartósan befektetett eszközök aránya előző évben 9,42% volt, tárgyévben 4,74%. A forgóeszközök aránya előző évben 90,28% volt, tárgyévben 95,09%. Az előző évhez képest a befektetett eszközök aránya csökkent, a forgóeszközök aránya növekedett.

Saját tőke aránya az összes forrásban (tőkeellátottság) előző évben 34,76% volt, tárgyévben 32,20%.

Az eladósodottság aránya tárgyévben 67,73%, előző évben 64,80% volt.

A nettó eladósodottság tárgyévben 1,76 előző évben 1,48 volt.

Saját forrással finanszírozott forgóeszközök értéke tárgyévben 478.342 e Ft, előző évben 154.152 e Ft volt. Így a forgótőke, sajáttőke aránya tárgyévben 97,04%, előző évben 97,05% volt.

A hosszú távú eladósodottság 16,71%. Tárgyévben az előző évihez képest csökkent.

A befektetett eszközök saját tőkével 678,83%, ugyanezek a mutató az előző évben 368,85% volt.

A saját tőke - jegyzett tőke aránya 1.290,7%, előző évben 397,06% volt. A tőkefeszültségi mutató tárgyévben 210,57%, előző évben 187,67% volt.

## P é n z ü g y i h e l y z e t m u t a t ó s z á m a i

A készpénz likviditási ráta tárgyévben 1,29, előző évben 1,24 volt.

A teljes likviditási mutató értéke tárgyévben 1,46, előző évben 1,47.

A vevők átlagosan 33,47 nap alatt fizetnek.

A vállalkozás a tevékenységéhez beszerzett és felhasznált anyagjellegű beszerzéseit a szállítóknak 78,62 nap alatt fizeti ki.

A vevő állomány finanszírozásában a szállító állomány 0,73 részarányt képvisel. Ez az előző évben 1,6 volt.

Az adósság visszafizető képesség tárgyévben 0,34, előző évben 0,27 volt.

## A j ö v e d e l m e z ő s é g m u t a t ó i

A nettó termelési érték 631.747 eFt volt, ami az előző évnek 346,98%-a. Az anyagmentes termelési érték 645.698 e Ft volt, ami az előző évnek 342,58%-a.

A tőke megtérülés tárgyévben 69,24% volt.

Az árbevétel-arányos termelési és értékesítési nyereség (üzemi eredmény) tárgyévben 29,37%, az előző évben 22,01% volt. A mutató értéke az előző évihez képest növekedett.

A saját tőke jövedelmezősége 69,24% volt.

Az alaptőke jövedelmezősége 893,65% volt.

A megtermelt pénzjövedelem értéke 371.412 e Ft. Ugyanez az érték előző évben 81.090 e Ft volt.

Az árbevétel-arányos pénzjövedelem a tárgyévben 28,93%, az előző évben 23,09% volt.

A tőkearányos pénzjövedelem a tárgyévben 71,94%, az előző évben 51,05% volt. A saját tőke-arányos adózott eredmény (ROE) tárgyévben 69,24%, előző évben 47,01% volt.

Az eszközarányos adózott eredmény (ROA) tárgyévben 22,29%, előző évben 16,34% volt.

Az EBIT tárgyévben 395,374 ezer Ft, előző évben 84.827 ezer Ft volt.

Az EBITDA tárgyévben 409.325 ezer Ft, előző évben 91.240 ezer Ft volt.

**CASH FLOW 2025**  
**SIGNAL IDUNA FUND INVEST ALAPKEZELŐ ZRT**

**Időszak: 2025.01.01-2025.12.31**

	Előző év eFt	Tárgyév eFt
<b>I. SZOKÁSOS TEVÉKENYSÉGBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ-VÁLTOZÁS (működési cash-flow 1-13. sorok)</b>	<b>273 863</b>	<b>1 075 180</b>
1. Adózás előtti eredmény +/-	81917	392 970
2. Elszámolt amortizáció +	6413	13 951
3. Elszámolt értékvesztés és visszaírás +/-	0	0
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +/-	0	0
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	0	0
6. Szállítói kötelezettség változása +/-	34039	198 987
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása +/-	188660	589 033
8. Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	-181	-880
9. Vevőkövetelés változása +/-	-32285	-113 470
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszk. nélkül) változása +/-	1110	31 443
11. Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	1430	-1345
12. Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-7240	-35 509
13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0
<b>II. BEFEKTETÉSI TEVÉKENYSÉGBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ-VÁLTOZÁS (befektetési cash-flow 14-16. sorok)</b>	<b>-55 704</b>	<b>-46 947</b>
14. Befektetett eszközök beszerzése -	-55704	-45686
15. Befektetett eszközök eladása +		-1261
16. Kapott osztalék, részesedés +		
<b>III. PÉNZÜGYI MŰVELETEKBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ VÁLTOZÁS (Finanszírozási cash-flow 17-27. sorok)</b>	<b>2 306</b>	<b>1 950</b>
17. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +		0
Kötvényt, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele		
18. +		0
19. Hitel és kölcsön felvétele +	2306	1950
Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek		
20. törlesztése, megszüntetése, beváltása +		0
21. Véglegesen kapott pénzeszköz +		0
22. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -		0
23. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -		0
24. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -		
25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -		0
26. Véglegesen átadott pénzeszköz -		0
Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
27. változása +/-		
<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA (I., II., III. sorok)</b>	<b>220 465</b>	<b>1 030 183</b>



Pécs, 2026.02.12.

-----  
cégszerű aláírás